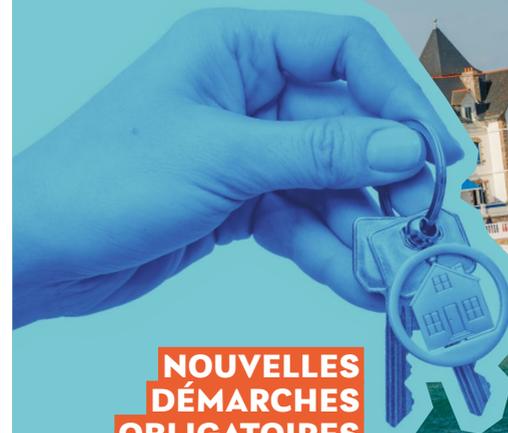


**Vous faites**   
de la location  
**saisonnnière**



**NOUVELLES  
DÉMARCHES  
OBLIGATOIRES  
À PARTIR  
DU 1<sup>ER</sup> JUIN 2025**

Besoin  
d'aide ?  
Contactez le service  
hébergement  
de l'office de tourisme  
Baie de Quiberon  
au 02.56.54.81.79

**OÙ ET COMMENT PROCÉDER ?**  
En ligne sur [baiedequiberon.declaloc.fr](http://baiedequiberon.declaloc.fr)



Besoin  
d'aide ?  
Contactez le service  
hébergement  
de l'office de tourisme  
Baie de Quiberon

**POUR VOUS AIDER  
DANS VOS DÉMARCHES**

- ▶ Service hébergement de l'office de tourisme  
Baie de Quiberon au **02.56.54.81.79**  
ou [hebergement-tourisme@baiedequiberon.bzh](mailto:hebergement-tourisme@baiedequiberon.bzh)
  - du lundi au vendredi,  
de 9h à 12h30 et de 14h  
à 17h30 (sur RDV)

**PLUS D'INFOS**

- sur [baiedequiberon.declaloc.fr](http://baiedequiberon.declaloc.fr)



**OBLIGATOIRE**

## Démarcche n°1

je demande un numéro d'enregistrement

dès lors que je fais de la location saisonnière

**AU MOINS 1 NUITÉE PAR AN**

Enregistrer son meublé de tourisme, c'est garantir sa conformité avec la réglementation, notamment en matière de fiscalité et de sécurité.

### JE SUIS CONCERNÉ SI...

- je suis **propriétaire** d'une maison, d'un appartement, d'une dépendance ou d'une partie de logement, que je loue **de manière saisonnière**
  - qu'il s'agisse de ma **résidence principale, secondaire**, ou de tout autre local
  - que je sois un **particulier ou une société** (personne morale de type SCI notamment)

### JE M'ENREGISTRE COMMENT ?

- En ligne, sur **baiedequiberon.declaloc.fr**
- Un numéro d'enregistrement m'est délivré, **immédiatement**

### ET ENSUITE ?

Ce numéro devra impérativement apparaître **sur toutes mes annonces**. Il sera notamment exigé par toutes les plateformes numériques (Airbnb, Abritel, Le bon coin...)

### C'est bon à savoir

▶ **À partir du 1<sup>er</sup> juin 2025** : obligatoire pour toutes les communes suivantes : Auray, Belz, Carnac, Etel, Hoedic, Houat, La Trinité sur Mer, Locmariaquer, Ploemel, Plouharnel, Pluneret, Quiberon, Saint-Philibert et Saint-Pierre Quiberon.

- ▶ **À partir du 1<sup>er</sup> septembre 2025** : Erdevén.
- ▶ **À partir de mai 2026 (Numéro d'enregistrement uniquement)** : Brec'h, Camors, Crac'h, Landaul, Landévant, Locoal-Mendon, Plumergat, Pluvigner et Sainte-Anne d'Auray.
- Chaque local ou habitation** doit être enregistré.

**DANS CERTAINS CAS**

## Démarcche n°2

je demande une autorisation de changement d'usage

### JE SUIS CONCERNÉ SI...

- je loue ma **résidence secondaire**
- je loue un local à **usage exclusif** des locataires

### JE NE SUIS PAS CONCERNÉ SI...

- je loue ma résidence principale **moins de 120 jours par an**
- je loue **une chambre de ma résidence principale**

### JE FAIS MA DEMANDE COMMENT ?

- En suivant les étapes sur **baiedequiberon.declaloc.fr**

### C'est bon à savoir

▶ La loi permet à chaque commune de **voter ses règles d'encadrement des meublés touristiques**. Pour connaître la situation sur votre commune, rdv sur **baiedequiberon.declaloc.fr**